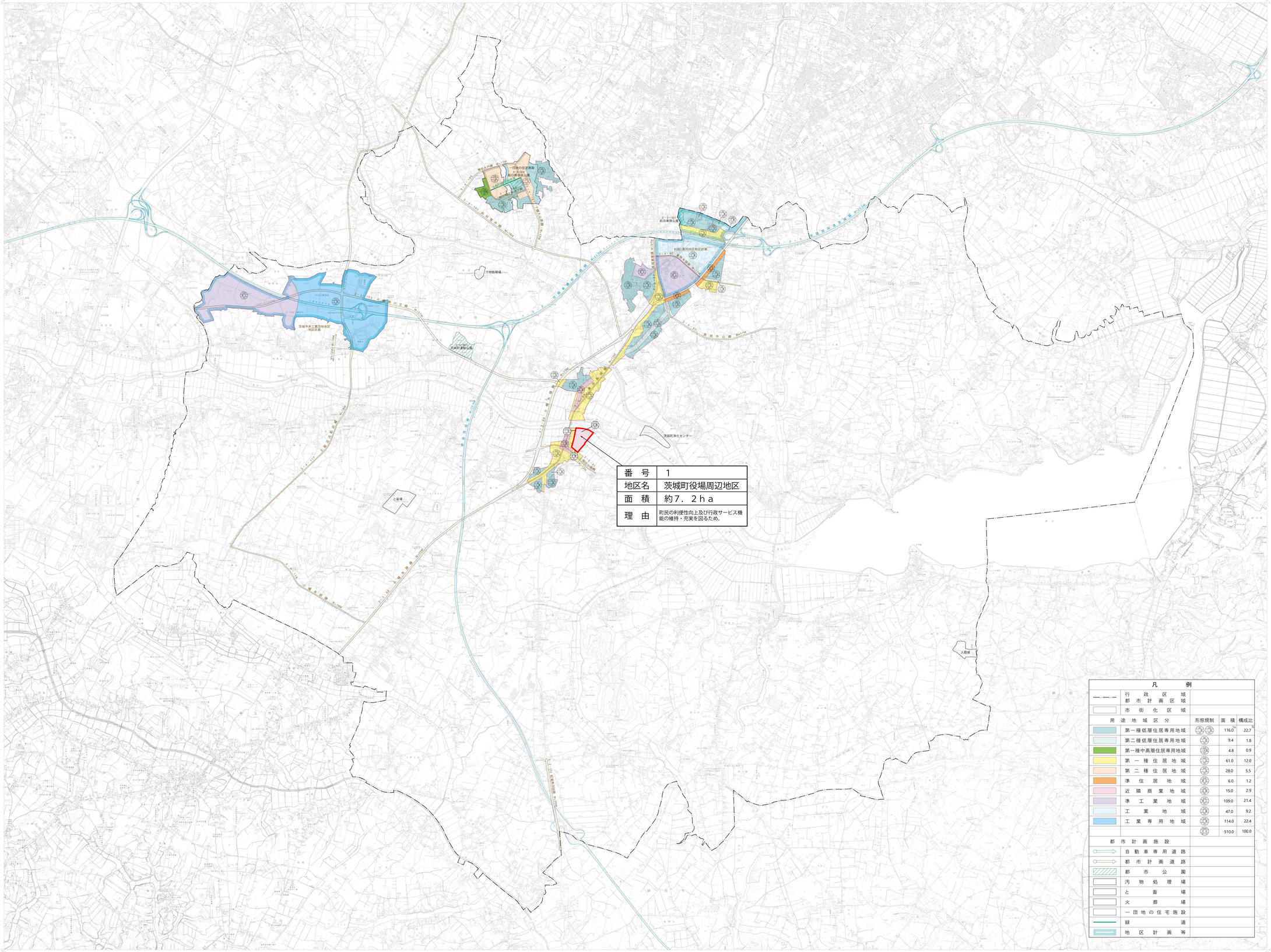
# 水戸・勝田都市計画区域　用途地域総括図




| 番　号 | 1 |
|---|---|
| 地区名 | 茨城町役場周辺地区 |
| 面　積 | 約7．2ｈａ |
| 理　由 | 町民の利便性向上及び行政サービス機能の維持・充実を図るため。 |

凡　例

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 行政区域<br>都市計画区域 | | | |
| | 市街化区域 | | | |
| 用途地域区分 | | 形態規制 | 面積 | 構成比 |
| | 第一種低層住居専用地域 | 5/10 5/10 | 116.0 ha | 22.7 % |
| | 第二種低層住居専用地域 | 5/10 5/10 | 9.4 | 1.8 |
| | 第一種中高層住居専用地域 | 5/10 5/10 | 4.8 | 0.9 |
| | 第一種住居地域 | 5/10 5/10 | 61.0 | 12.0 |
| | 第二種住居地域 | 5/10 5/10 | 28.0 | 5.5 |
| | 準住居地域 | 5/10 5/10 | 6.0 | 1.2 |
| | 近隣商業地域 | 5/10 5/10 | 15.0 | 2.9 |
| | 準工業地域 | 5/10 5/10 | 109.0 | 21.4 |
| | 工業地域 | 5/10 5/10 | 47.0 | 9.2 |
| | 工業専用地域 | 5/10 5/10 | 114.0 | 22.4 |
| | | 5/10 5/10 | 510.0 | 100.0 |
| 都市計画施設 | | | | |
| | 自動車専用道路 | | | |
| | 都市計画道路 | | | |
| | 都市公園 | | | |
| | 汚物処理場 | | | |
| | と畜場 | | | |
| | 火葬場 | | | |
| | 一団地の住宅施設 | | | |
| | 緑道 | | | |
| | 地区計画等 | | | |

平成三十年三月作成

国際航業株式会社調製

茨城町

（1）茨城町　平成25年3月作成1/10,000を縮小編集
（2）水戸市　平成18年測量　都計第37号
（3）笠原市　平成19年測量　笠原計第109号
（4）小美玉市　平成 7年測量　小美玉都整第72号　「小美玉市の承認を得て、同市発行の都市計画図を複製したものです」
　　平成13年測量
（5）保留市　平成20年測量　保都建第845号
（6）大洗町　平成15年測量　大都発第325-1号

座標系　第IX系　（世界測地系　測地成果2011）
等高線間隔　10m

1:20,000

「この測量成果は、国土地理院長の承認を得て同院所管の測量成果を使用して得たものである（承認番号）平24関公第161号」